

HJÄLMARBADEENS VILLAÄGAREFÖRENING

Ekonomisk förening

Hjälmarbadsvägen 21 705 95 Örebro

Org nr 775000-1013

2009-09-10

STADGAR

för Hjälmarbadens Villaägareförening ekonomisk förening.

1

Föreningens firma är Hjälmarbadens Villaägareförening ekonomisk förening.

2

- A. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas gemensamma intressen genom att handha vårdn av föreningen tillhöriga vägar och allmänna platser.
- B. Medlemskap i föreningen kan endast erhållas av den som äger tomt eller fastighet inom Hjälmarbadens Villasamhälle.

3

- A. Varje medlem betalar vid inträdet den av årsmötet fastställda årsavgiften .

Om vid föreningsmöte beslutats utförande av visst arbete, äger styrelsen rätt att för den händelse föreningens tillgångar exklusive reservfond ej täcker kostnaderna för detta arbete, till ordinarie sammanträde väcka förslag om extra uttaxering.

- B. Därest medlem av föreningen är ägare till flera tomter, skall han betala årsavgift till föreningen för varje bebyggd tomt.

- C. Till reservfond avsätts ett belopp av minst etthundra (100) kronor av föreningens årsvinst, tills reservfonden uppgått till minst femhundra (500) kronor.

4

Styrelsen skall ha sitt säte i Örebro och bestå av fem (5) ledamöter och två (2) suppleanter, samtliga medlemmar i föreningen. Föreningen väljer ordförande och kassaförvaltare. Styrelsen är beslutsför då tre (3) av dess ledamöter är närvarande och ense om beslutet.

5

Styrelsens ledamöter och suppleanter väljs vid ordinarie sammanträde för en tid av två (2) år, dock att vartannat år två (2) ledamöter och en (1) suppleant skall avgå. Avgående ledamot eller suppleant kan omväljas.

6

Föreningens räkenskapsår skall omfatta tiden 1 maj - 30 april. Styrelsen åligger att föra räkenskaper över kassaförvaltningen. För granskning överlämnas räkenskaperna till föreningens revisorer senast den 15 maj.

7

Rätt att teckna föreningens firma tillkommer den eller de som styrelsen utser, var för sig.

HJÄLMARBADEENS VILLAÄGAREFÖRENING

Ekonomisk förening

Hjälmarbadsvägen 21 705 95 Örebro

Org nr 775000-1013

2009-09-10

8

Föreningen väljer i ordinarie sammanträde i juni månad två (2) revisorer jämte en (1) suppleant. Det åligger revisorerna att före den 1 juni ha avslutat granskningen av föreningens räkenskaper och förvaltning och däröver avgiva berättelse.

9

Ordinarie sammanträde hålls med föreningen varje år i juni månad. Extra sammanträde hålls så ofta styrelsen finner erforderligt, eller då minst en tiondel av föreningsmedlemmarna eller revisor sådant hos styrelsen skriftligen påfordrar. Kallelse till föreningssammanträde skall tillställas medlemmarna ,genom utdelning eller via postverket minst fjorton (14) dagar innan sammanträdet. Dock tidigast 4 veckor innan sammanträdet

Till extra sammanträde skall kallelse ske senast en vecka före sammanträdet, eller då frågor av sådan beskaffenhet att de fordra skyndsamt avgörande, minst en (1) dag innan sammanträdet.

Föreningen är beslutsför när kallelse skett i behörig ordning. Vid beslut gäller enkel majoritet och vid lika rösttal avgör ordföranden.

10

Vid ordinarie sammanträde skall förekomma

- a) val av ordförande
- b) val av justeringsman
- c) fråga om kallelse till sammanträdet skett behörigen
- d) godkännande av röstlängd
- e) fastställande av dagordning
- f) styrelsens berättelse
- g) beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
- h) revisorernas berättelse
- i) fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- j) val av styrelseledamöter
- k) val av revisorer

11

Twister mellan föreningen och dess styrelse eller ledamot därav eller föreningsmedlem, skall avgöras av skiljenämnd, bestående av fem (5) personer utsedda i den ordning lagen om skiljenämnd föreskriver.

12

Ändring av dess stadgar sker på så sätt, som stadgas i lagen om ekonomiska föreningar.

13

Vid fall av föreningens upplösning skall den, sedan alla dess skulder blivit betalda samt i övrigt så förfarits som härom föreskrivs i lagen om föreningar för ekonomisk verksamhet, dessförinnan besluta om fördelningen av sina tillgångar.

14

HJÄLMARBADEENS VILLAÄGAREFÖRENING

Ekonomisk förening

Hjälmarbadsvägen 21 705 95 Örebro

Org nr 775000-1013

2009-09-10

Medlem som uppenbart motarbeta föreningen eller på annat sätt skadar föreningens intressen, kan uteslutas ur föreningen sedan ett extra föreningsmöte och ett därpå följande ordinarie sammanträde därom beslutat, härvid erfordras minst två tredjedelars (2/3) majoritet. Medlem som önskar utträda ur föreningen skall senast tre (3) månader före ordinarie sammanträde ha inlämnat skriftlig ansökan därom. Medlemskapet upphör dock först vid följande räkenskapsårs slut.

Medlem som utträtt ur föreningen eller uteslutits har förlorat rätt till föreningens tillgångar.

15

Att föregående stadgar blivit antagna vid ordinarie årsmöten den 14 juni 2008 och den 13 juni 2009 intygas av undertecknade ledamöter i föreningens styrelse.

Örebro den 09 september 2009

Carl Dolk
ordf.

Mikael Ekenborg
sekr.