

# Styrelsen för HjälmARBADENS villaägareförening kallar till

## Extrainsatt årsmöte

### Dansbanan 13/10 17:00

#### Bakgrund

Under flera års tid har Styrelsen hanterat frågor rörande fastighetsägares rätt att anlägga bryggor vid föreningens mark. Markytan som är tillgänglig för bryggor är dock begränsad och räcker inte till för att tillgodose samtliga fastighetsägares önskemål.

Syftet med detta extra årsmöte är att tillsammans diskutera och enas om en lösning som gör det möjligt för styrelsen att fortsätta sitt arbete och hantera organiseringen av bryggplatser.

#### Förslag till punkter för diskussion under stämman

- Fastigheter utan servitut avvisas från sina bryggplatser
- Fastigheter går ihop och delar brygga och bryggplats
- Regler för utformning av brygga

#### >>> Uppmaning till dig som fastighetsägare inför årsmötet <<<

För att alla ska dela samma förkunskap i frågan ber vi att du innan mötet tar del av de dokument som finns publicerade på hemsidan som berör bryggor och bryggplatser samt vilka förutsättningar som finns. I synnerhet nedan två dokument.

#### **PM – servitut**

*hjalmarbaden.se → Villaägareföreningen → Regler → PM-servitut*

#### **Lantmäteriets utredning**

*hjalmarbaden.se → Villaägareföreningen → Bryggor → Lantmäteriets utredning*

#### Dagordning

- §1 Mötets öppnande
- §2 Val av mötesordförande och sekreterare
- §3 Fastställande av röstlängd
- §4 Godkännande av dagordning
- §5 Diskussion i bryggfrågan
- §6 Övriga frågor
- §7 Mötets avslutande

**Välkommen!**